TRIBUNALE DI TORINO VENDITA MOBILIARE DA

Liquidazione Giudiziale

AVVISO DI VENDITA

Liquidazione Giudiziale 92/2023

Il sottoscrìtto Giuseppe Buonocore dottore commercialista, Curatore della Liquidazione Giudiziale 92/2023 Tribunale di Torino, ha delegato, come da programma di liquidazione, la casa d'aste di Marchisio Piero alle operazioni di vendita di alcuni beni mobili ricaduti nella disponibilità della liquidazione giudiziale, per la pubblicità, per far visionare i beni e per la consegna degli stessi agli aggiudicatari Di seguito i dettagli relativi al seguente esperimento di vendita dei beni.

LOTTO UNO Beni compresi dal N. 1 al N.53 dell'inventario. Trattasi di attrezzature per cantieri edili Base d'asta €. 950 (Novecentocinquanta)+ IVA + D.A. Rialzi minimi €. 100

CHI PUO' PARTECIPARE

Tutti coloro che sono interessati ad eccezione del debitore. L'istanza dovrà essere sottoscritta dal soggetto a favore del quale dovranno essere intestati i beni. In caso di ente o società acquirente la sottoscrizione dovrà essere effettuata dal legale rappresentante.

LUOGO DELLE OPERAZIONI DI VENDITA – ESAME DELLE OFFERTE – GARA TRA GLI ACQUIRENTI

Le offerte, a pena di inefficacia, dovranno essere indirizzate e fatte pervenire previo appuntamento presso la sede della casa d'aste in Via Ferrarese N. 28 S. Raffaele Cimena (To) in busta chiusa entro le ore 12 del 16/04/ 2024.

DATA DI ESAME DELLE OFFERTE

L'apertura delle buste, la convocazione delle parti e l'eventuale gara tra gli offerenti avrà luogo il giorno 17/04/2024 alle ore 15,00 presso la Casa d'Aste in VIA FERRARESE N. 28 – S. Raffaele Cimena (TO)

Si precisa che la vendita avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, la vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. L'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità di difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendoci di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.

La busta chiusa senza alcun segno di riconoscimento recante all'esterno unicamente l'indicazione del giorno dell'udienza e il nome del Curatore deve contenere:

- ***l'offerta irrevocabile in bollo (applicare marca da bollo da € 16) sottoscritta personalmente dal soggetto a favore del quale dovrà essere intestato il bene (per le società e gli altri enti deve essere sottoscritta dal legale rappresentante);***
- ***se persona fisica, indicare cognome e nome, data e luogo di nascita, codice fiscale, stato civile, residenza, recapito telefonico dell'offerente. All'offerta devono essere allegati copia della carta d'identità, o di altro documento equipollente di riconoscimento, in corso di validità e copia del tesserino di codice fiscale dell'offerente;***
- ***se società o altro ente, indicare ragione sociale e/o denominazione della società o ente, sede sociale, numero di iscrizione al Registro Imprese, codice fiscale, partita Iva e recapito telefonico, nonché cognome e nome, data e luogo di nascita del legale rappresentante. All'offerta devono essere allegati copia della carta d'identità, o di altro documento equipollente di riconoscimento, in corso di validità del legale rappresentante, copia di visura/certificato camerale aggiornato attestante l'identità del legale rappresentante ed i relativi poteri, nonché i dati della società o ente;***
- ***il numero della liquidazione, e il prezzo offerto (che non potrà essere inferiore all'offerta minima del presente avviso, pena l'esclusione per nullità dell'offerta) ed ogni elemento utile per la valutazione dell'offerta;***
- ***assegno circolare non trasferibile di importo non inferiore (a pena di inefficacia) al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, intestato a "LIQ GIUD EMMEMME IMM.RE 92/23".***

PARTECIPAZIONE TRAMITE MANDATARIO SPECIALE.

Non è possibile proporre l'offerta in busta chiusa mediante procuratore generale o

speciale. E' possibile conferire mandato speciale, con atto notarile, per partecipare alla gara sull'offerta più alta. Soltanto gli avvocati possono presentare offerte per sé o per persona da nominare.

All'atto del deposito delle offerte saranno annotati sulla busta chiusa il nome (previa necessaria identificazione a mezzo valido documento di identità) di chi materialmente provvede al deposito nonché la data e l'ora del deposito stesso.

All'udienza, il delegato aprirà le buste ed esaminerà le offerte in esse contenute. Saranno dichiarate nulle le offerte: pervenute oltre le ore 12,00 del giorno 16/04/2024, inferiori all'offerta minima del presente avviso e prive della cauzione prestata con le modalità di cui sopra.

Nel caso vi sia un'unica offerta valida, pari o superiore al prezzo base, il delegato aggiudicherà il lotto all'offerente disponendo la vendita a favore dello stesso.

Nel caso di più offerte valide si svolgerà tra tutti gli offerenti presenti, una contestuale gara a rilancio sull'offerta più alta.

Gli aumenti minimi da effettuare su ogni rilancio per questo esperimento di gara sono evidenziato nel prospetto iniziale.

Il lotto di beni sarà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto.

Se la gara non dovesse aver luogo per mancanza di adesioni degli offerenti, il delegato potrà disporre la vendita a favore del maggior offerente e, in caso, di parità, dell'offerente che per primo ha depositato l'offerta, ovvero procedere a nuova vendita secondo le modalità ivi disciplinate.

DOPO L'AGGIUDICAZIONE

II saldo della vendita (data dalla differenza tra il prezzo finale di aggiudicazione e la cauzione versata all'atto della presentazione dell'offerta) dovrà essere versato entro il termine sopra indicato di 30 giorni dall'aggiudicazione, mediante bonifico sul conto corrente intestato alla procedura, nel contempo effettuato il pagamento e comunque non oltre i 30 giorni previsti dovranno essere asportati i beni assegnati. Le esatte coordinate bancarie saranno comunicate all'aggiudicatario dal Curatore. In caso di mancato, tardivo o insufficiente versamento, in conformità alle indicazioni del Curatore, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dall'aggiudicazione e la cauzione versata verrà trattenuta per intero ed acquisita dal fallimento, salvi gli ulteriori provvedimenti di cui all'art. 587 c.p.c. Non verrà dato pertanto corso alle pratiche per il passaggio di proprietà, rimanendo comunque impregiudicata in tal caso ogni altra conseguenza di Legge.

Sono a carico dell'aggiudicatario i diritti d'Asta quantificati nel valore del 10% (dieci) del prezzo di aggiudicazione. Detto importo dovrà essere versato alla casa d'aste di Marchisio Piero contestualmente al saldo della vendita e comunque entro i 30 giorni dall'assegnazione

tramite bonifico bancario alle coordinate che saranno comunicate.

PUBBLICITÀ

La pubblicità del presente avviso di vendita integrale, e documentazione fotografica sarà effettuata a cura della Casa d'Aste di Marchisio Piero delegata alle operazioni di vendita mediante:

- ***inserimento sui siti dedicati : www.affaripertutti.it;***
- ***su alcuni siti dedicati al commercio dell'oggetto della vendita;***
- ***invio della documentazione e contatti telefonici diretti agli operatori commerciali specializzati nel settore.***

0000000000000

Maggiori informazioni potranno essere richieste anche telefonicamente al Curatore Dott. Giuseppe Buonocore Tel.011549846 - o al Delegato alla procedura Piero Marchisio - tel. 011/5506552 oppure 348/8702149

San Raffaele Cimena , 05/03/24

il Curatore
Giuseppe Buonocore

La Casa d'Aste
Piero Marchisio