#### TRIBUNALE DI ASTI

Fallimento n. 49/2015

# VENDITA MOBILIARE DA FALLIMENTO AVVISO DI VENDITA

Il sottoscritto Roberto Puntoni, dottore commercialista, Curatore del Fallimento 49/2015, ha delegato come da programma di liquidazione, la casa d'aste di Piero Marchisio alle operazioni di vendita di alcuni beni ricaduti nella disponibilità del fallimento, come da integrazione del programma di liquidazione, per la pubblicità, per far visionare i beni, e per la consegna degli stessi agli aggiudicatari Di seguito i dettagli relativi al seguente esperimento di vendita dei beni.

# VENDITA A LIBERA OFFERTA CON IMPORTI MINIMI

**LOTTO UNICO** 

Valore €. 9.000,00

Rialzo €. 200,00

Il lotto comprende n. 4 trattori stradali marca MAN anno di immatricolazione 2003, con targhe bulgare, e una autovettura Mercedes Benz anno di immatricolazione 2003, tutti privi di libretti di circolazione e pervenuti alla procedura a seguito di sentenza passata in giudicato:

trattore stradale, modello MAN 18/480 targato CA8431XH;

trattore stradale modello MAN 18/480 targato CA8429XH;

trattore stradale modello MAN 18/480 targato CA6638XH;

trattore stradale modello MAN 18/480 targato CA8422XH;

autovettura Mercedes Benz 320CDI, anno di immatricolazione 2003, targata CA2970XH;

00000000000

# **CHI PUO' PARTECIPARE**

Chiunque può partecipare alla vendita, eccetto il debitore. L'istanza deve essere sottoscritta personalmente dal soggetto a favore del quale dovranno essere intestati i beni o dal legale rappresentante della società (o altro ente).

# LUOGO DELLE OPERAZIONI DI VENDITA – ESAME DELLE OFFERTE E EVENTUALE GARA TRA GLI OFFERENTI

Le offerte, a pena di inefficacia, dovranno essere depositate in busta chiusa entro e

non oltre le ore 12,30 del giorno feriale precedente la data di udienza, ovvero entro il **5 febbraio 2024,** presso lo studio del curatore in Asti, Corso Dante n. 68.

### DATA DI ESAME DELLE OFFERTE: 6 febbraio 2024 ore 15,00

Si precisa che la vendita avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, la vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, nè potrà essere revocata per alcun motivo. L'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o di difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendoci di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.

La busta chiusa senza alcun segno di riconoscimento recante all'esterno unicamente l'indicazione del giorno dell'udienza e il nome del Curatore deve contenere:

- l'offerta irrevocabile in bollo (applicare marca da bollo da € 16) sottoscritta personalmente dal soggetto a favore del quale dovrà essere intestato il bene (per le società e gli altri enti deve essere sottoscritta dal legale rappresentante);
- se l'offerente è persona fisica, indicare cognome e nome, data e luogo di nascita, codice fiscale, stato civile, residenza, recapito telefonico dell'offerente. All'offerta devono essere allegati copia della carta d'identità, o di altro documento equipollente di riconoscimento, in corso di validità e copia del tesserino di codice fiscale dell'offerente;
- se l'offerente è società o altro ente, indicare ragione sociale e/o denominazione della società o ente, sede sociale, numero di iscrizione al Registro Imprese, codice fiscale, partita Iva e recapito telefonico, nonché cognome e nome, data e luogo di nascita del legale rappresentante. All'offerta devono essere allegati copia della carta d'identità, o di altro documento equipollente di riconoscimento, in corso di validità del legale rappresentante, copia di visura/certificato camerale aggiornato attestante l'identità del legale rappresentante ed i relativi poteri, nonché i dati della società o ente:
- il numero di fallimento, e il prezzo offerto (che non potrà essere inferiore all'offerta minima del presente avviso, pena l'esclusione per nullità dell'offerta) ed ogni elemento utile per la valutazione dell'offerta;
- assegno circolare non trasferibile di importo non inferiore (a pena di inefficacia) al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, intestato a "FALLIMENTO 49/2015 Tribunale di Asti ".

- La vendita dei beni costituenti il lotto unico è soggetta ad iva 22%, da applicare sul prezzo di aggiudicazione.

# Partecipazione tramite mandatario speciale.

Non è possibile proporre l'offerta in busta chiusa mediante procuratore generale o speciale. È possibile conferire mandato speciale, con atto notarile, per partecipare alla gara sull'offerta più alta. Soltanto gli avvocati possono presentare offerte per sé o per persona da nominare: l'offerta dovrà essere effettuata ai sensi e per gli effetti dell'art. 579 comma 3 c.p.c. depositando la riserva di nomina.

All'atto del deposito delle offerte saranno annotati sulla busta chiusa il nome (previa necessaria identificazione a mezzo valido documento di identità) di chi materialmente provvede al deposito nonché la data e l'ora del deposito stesso.

L'offerta è irrevocabile . All'udienza, il curatore aprirà le buste ed esaminerà le offerte in esse contenute. Saranno dichiarate nulle le offerte:

- pervenute oltre le ore 12,30 del giorno feriale precedente la data di udienza;
- inferiori all'offerta minima del presente avviso
- prive della cauzione prestata con le modalità di cui sopra.

Nel caso vi sia un'unica offerta valida, pari o superiore al prezzo base, il curatore aggiudicherà il lotto all'offerente disponendo la vendita a favore dello stesso.

Nel caso di più offerte valide si svolgerà tra tutti gli offerenti presenti, una contestuale gara a rilancio sull'offerta più alta.

Gli aumenti minimi da effettuare su ogni rilancio per questo esperimento di gara sono evidenziato nel prospetto iniziale.

Il lotto di beni sarà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto.

Se la gara non dovesse aver luogo per mancanza di adesioni degli offerenti, il Curatore potrà disporre la vendita a favore del maggior offerente e, in caso, di parità, dell'offerente che per primo ha depositato l'offerta, ovvero procedere a nuova vendita secondo le modalità ivi disciplinate.

Per quanto non disposto, si applicano, in quanto compatibili le norme del C.P.C. relative all'espropriazione forzata dei beni immobili (articoli 570 e seguenti).

### **DOPO L'AGGIUDICAZIONE**

Il saldo della vendita (data dalla differenza tra il prezzo finale di aggiudicazione oltre lva e la cauzione versata all'atto della presentazione dell'offerta) dovrà essere versato entro il termine sopra indicato di **30 giorni** dall'aggiudicazione, mediante bonifico sul conto corrente intestato al fallimento, nel contempo, effettuato il pagamento e comunque non oltre i 30 giorni previsti dovranno essere asportati i beni assegnati. Le esatte coordinate bancarie saranno comunicate all'aggiudicatario dal Curatore. Entro i 30 giorni dovranno essere versati i diritti d'asta nella misura del 10% sul valore di aggiudicazione oltre a bollo a favore della Casa D'aste di Piero Marchisio le esatte coordinate saranno comunicate all'aggiudicatario. In caso di mancato, tardivo o insufficiente versamento, in conformità alle indicazioni della Curatore, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dall'aggiudicazione e la cauzione versata verrà trattenuta per intero ed acquisita dal fallimento, salvi gli ulteriori provvedimenti di cui all'art. 587 c.p.c..

#### **PUBBLICITA'**

La pubblicità del presente avviso di vendita mediante la pubblicazione del suo estratto, e della documentazione fotografica sarà effettuata sul sito www.affaripertutti.it e tramite contatti diretti con i vari operatori del settore

000000000000

Maggiori informazioni potranno essere richieste a mezzo posta elettronica all'indirizzo: <a href="mailto:posta@studiopuntoni.com">posta@studiopuntoni.com</a> ed anche telefonicamente al Curatore Dott. Roberto Puntoni – tel. 0141/530808 e al commissionario Piero Marchisio al n. 3755382101 info@affaripertutti.it

Asti ,2 gennaio 2024

Il Curatore

Dott. Roberto Puntoni

Rosero Penton.

il commissionario

Piero Marchisio

Ma/a