



TRIBUNALE DI IVREA

VOLONTARIA GIURISDIZIONE R.G.E. 1295/2020

AVVISO DI VENDITA

Il sottoscritto Alessandro Conte, dottore commercialista, Curatore dell'eredità giacente in oggetto, ha delegato, giusta autorizzazione del sig. Giudice Delegato emesso in data 2/12/2022, la casa d'aste di Marchisio Piero alle operazioni di vendita dei beni mobili ricaduti nella disponibilità dell'eredità, nonché alla pubblicazione e alla visione dei beni nonché alla consegna degli stessi agli aggiudicatari.

Di seguito i dettagli relativi al seguente esperimento di vendita dei beni:

Lotto n°2: motociclo Kawasaki Ninja ZX-10R, immatricolata il 11/01/2007, di colore nero, benzina, potenza 128,70 KW, cilindrata 998 CC, Euro 3, KM non rilevabili

PREZZO BASE: Euro 2.400,00 (duemilaquattrocento/00) oltre IVA ed oneri di legge ove dovuta.

RIALZI MINIMI: Euro 100,00

Data apertura buste: 19 Luglio 2023 ore 15.00

Data termine deposito buste: 18 Luglio 2023 ore 12.00

CHI PUO' PARTECIPARE

Tutte le persone fisiche e società possono partecipare. L'istanza dovrà essere sottoscritta dal soggetto a favore del quale dovranno essere intestati i beni. In caso di ente o società acquirente la sottoscrizione dovrà essere effettuata dal legale rappresentante.

LUOGO DELLE OPERAZIONI DI VENDITA – ESAME DELLE OFFERTE – GARA TRA

GLI ACQUIRENTI

Le offerte, a pena di inefficacia, dovranno essere indirizzate e fatte pervenire previo appuntamento presso la sede della casa d'aste in San Raffaele Cimena (TO) Via Ferrarese N. 28 in busta chiusa entro le ore 12,00 del 18/07/2023.

DATA DI ESAME DELLE OFFERTE

L'apertura delle buste, la convocazione delle parti e l'eventuale gara tra gli offerenti avrà luogo il giorno **19/07/2023 alle ore 15,00** presso la Casa d'Aste in Via Ferrarese n°28 – San Raffaele Cimena (TO).

Si precisa che la vendita avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, la vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. L'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità di difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendoci di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.

L'offerta dovrà pervenire in busta chiusa, senza alcun segno di riconoscimento all'esterno, sul quale andrà apposto unicamente l'indicazione del giorno dell'udienza e il nome del Curatore e dovrà contenere altresì:

- l'offerta irrevocabile in bollo (applicare marca da bollo da € 16) sottoscritta personalmente dal soggetto a favore del quale dovrà essere intestato il bene (per le società e gli altri enti deve essere sottoscritta dal legale rappresentante) l'offerta deve ritenersi valida per 120 giorni;
- se persona fisica, indicare cognome e nome, data e luogo di nascita, codice fiscale, stato civile, residenza, recapito telefonico dell'offerente. All'offerta devono essere allegati copia della carta d'identità, o di altro documento equipollente di riconoscimento, in corso di validità e copia del tesserino di codice fiscale dell'offerente;
- se società o altro ente, indicare ragione sociale e/o denominazione della società o ente, sede sociale, numero di iscrizione al Registro Imprese, codice fiscale, partita Iva e recapito telefonico, nonché cognome e nome, data e luogo di nascita del legale rappresentante. All'offerta devono essere allegati copia della carta d'identità, o di altro documento equipollente di riconoscimento, in corso di validità del legale rappresentante, copia di visura/certificato camerale aggiornato attestante l'identità del legale rappresentante ed i relativi poteri, nonché i dati della società o ente;
- il nome della procedura, e il prezzo offerto (che non potrà essere inferiore

all'offerta minima del presente avviso, pena l'esclusione per nullità dell'offerta) ed ogni elemento utile per la valutazione dell'offerta;

- all'interno della busta con l'offerta deve essere inserita la dichiarazione con cui si riporta la dicitura: "abbiamo letto e ben compreso l'avviso di vendita";
- assegno circolare non trasferibile di importo non inferiore (a pena di inefficacia) al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, intestato a "RG N. 1295/2020 TRIB. ORD. DI IVREA".
- partecipazione tramite mandatario speciale: non è possibile proporre l'offerta in busta chiusa mediante procuratore generale o speciale. E' possibile conferire mandato speciale, con atto notarile, per partecipare alla gara sull'offerta più alta.

All'atto del deposito delle offerte saranno annotati sulla busta chiusa il nome (previa necessaria identificazione a mezzo valido documento di identità) di chi materialmente provvede al deposito nonché la data e l'ora del deposito stesso.

APERTURA BUSTE E GARA

All'udienza, il delegato aprirà le buste ed esaminerà le offerte in esse contenute. Saranno dichiarate nulle le offerte pervenute oltre le ore 12,00 del giorno 11/4/2023, inferiori all'offerta minima del presente avviso e prive della cauzione prestata con le modalità di cui sopra.

Nel caso vi sia un'unica offerta valida, pari o superiore al prezzo base, il delegato aggiudicherà il lotto all'offerente disponendo la vendita a favore dello stesso.

Nel caso di più offerte valide si svolgerà tra tutti gli offerenti presenti, una contestuale gara a rilancio sull'offerta più alta.

Gli aumenti minimi da effettuare su ogni rilancio per questo esperimento di gara sono evidenziato nel prospetto iniziale.

Il lotto di beni sarà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto.

Se la gara non dovesse aver luogo per mancanza di adesioni degli offerenti, il delegato potrà disporre la vendita a favore del maggior offerente e, in caso, di parità, dell'offerente che per primo ha depositato l'offerta, ovvero procedere a nuova vendita secondo le modalità ivi disciplinate.

DOPO L'AGGIUDICAZIONE

Il saldo della vendita (data dalla differenza tra il prezzo finale di aggiudicazione e la cauzione versata all'atto della presentazione dell'offerta) dovrà essere versato entro il termine sopra indicato di 30 giorni dall'aggiudicazione, mediante bonifico sul conto corrente intestato alla procedura, nel contempo effettuato il pagamento e comunque non oltre i 30 giorni previsti dovranno essere asportati i beni assegnati. Le esatte

coordinate bancarie saranno comunicate all'aggiudicatario dal Curatore. In caso di mancato, tardivo o insufficiente versamento, in conformità alle indicazioni del Curatore, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dall'aggiudicazione e la cauzione versata verrà trattenuta per intero ed acquisita dalla procedura, salvi gli ulteriori provvedimenti di cui all'art. 587 c.p.c. Non verrà dato pertanto corso alle pratiche per il passaggio di proprietà, rimanendo comunque impregiudicata in tal caso ogni altra conseguenza di Legge.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutti gli oneri fiscali oltre ai diritti d'Asta quantificati nel valore del 10% (dieci) del prezzo di aggiudicazione. Detto importo dovrà essere versato alla casa d'aste di Marchisio Piero contestualmente al saldo della vendita e comunque entro i 30 giorni dall'assegnazione tramite bonifico bancario alle coordinate che saranno comunicate.

PUBBLICITÀ

La pubblicità del presente avviso di vendita integrale, e documentazione fotografica sarà effettuata a cura della Casa d'Aste di Marchisio Piero delegata alle operazioni di vendita mediante pubblicazione sul sito www.portalevenditepubbliche.giustizia.it, www.autoscout24.it e www.affaripettutti.it, nonché su alcuni siti dedicati al commercio dell'oggetto della vendita oltre all'invio dell'avviso di vendita e della documentazione ad alcuni contatti telefonici diretti degli operatori commerciali specializzati nel settore.

Per maggiori informazioni contattare il Curatore Dott. Alessandro Conte al numero 011/7497466 - o il Delegato della procedura sig. Piero Marchisio al numero 011/5506552 oppure 348/8702149.

San Raffaele Cimena, 31/05/2023

Il Delegato
Geom. Piero Marchisio

Il Curatore
Dott. Alessandro Conte