

TRIBUNALE DI GENOVA
LIQUIDAZIONE CONTROLLATA N. 14/2023

Giudice Dott.ssa Chiara Monteleone

Liquidatore Dott.ssa Marta Mazzucchi

Tel 010/2534108 - Fax 010/9998636 - E mail mazzucchi@studiob2srl.it

RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE
TERRENO SITO IN COTRONEI (KR)

La sottoscritta Dott.ssa Marta Mazzucchi, con studio in Genova, Piazzetta Andorlini n. 1/3B

AVVISA

che si pone in vendita un terreno a COTRONEI (KR), località TREPIDO' SOTTANO, provincia di CROTONE. L'appezzamento è ubicato nella zona destinata alla residenza turistica. Area pianeggiante e di forma irregolare. Terreno classificato come edificabile. Superficie catastale terreno: 1.100,00 mq.

Dati catastali: Foglio 9 – Particella 402.

Prezzo base di vendita pari a € **20.000,00** (ventimila/00), le spese per il trasferimento del terreno sono a carico dell'acquirente.

Le proposte di acquisto, irrevocabili per 60 gg., devono pervenire in busta chiusa e a mezzo lettera raccomandata entro il **30 Giugno 2023 ore 12** presso lo studio del delegato alla vendita Marta Mazzucchi, sito in Genova, Piazzetta Andorlini n. 1/3B (cap. 16124), indicando sulla busta "OCC - offerta per l'acquisto terreno COTRONEI (KR)", e dovranno essere accompagnate da assegno circolare di € 1.000,00 intestato a: "Marta Mazzucchi LIQ. 14/2023" a titolo di cauzione.

La busta dovrà contenere offerta irrevocabile di acquisto in bollo da € 16 con le seguenti indicazioni:

- della somma totale offerta, non inferiore ad € 20.000,00;
- le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale prescelto. In caso di offerte presentate per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto certificato in bollo della C.C.I.A.A. dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza.

In data **30 Giugno 2023 ore 14:00** si procederà a verificare le manifestazioni di interesse ricevute e

sulla base di queste si procederà a organizzare una asta asincrona.

Tutte le spese inerenti il successivo trasferimento del terreno saranno a carico dell'aggiudicatario.

AVVISA ALTRESI'

La partecipazione alla vendita presuppone e richiede la conoscenza integrale della relazione di stima, consultabile sul portale delle aste giudiziarie e del presente avviso di vendita redatta dal liquidatore nominato Dott.ssa Marta Mazzucchi.

* * *

Eventuali domande potranno essere rivolte direttamente al liquidatore entro il **30 Giugno 2023**, tel. 010/2534108 o all'indirizzo e-mail: mazzucchi@studiob2srl.it .

Genova, 16 Maggio 2023

Dott.ssa Marta Mazzucchi
Marta Mazzucchi